

S A T Z U N G
zur
**Aufhebung der Satzung über die förmliche Festlegung
des Sanierungsgebiets „Gondelsheim-Ost“**

Aufgrund von § 162 Abs. 2 des Baugesetzbuches (BauGB) vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634) in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung (GemO) für Baden-Württemberg vom 24.07.2000 (GBl. 581, ber. 698) in der jeweils gültigen Fassung hat der Gemeinderat der **Gemeinde Gondelsheim** in seiner Sitzung am 26.07.2022 folgende Satzung zur Aufhebung der Satzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebiets „**Gondelsheim-Ost**“ beschlossen:

§ 1

**Aufhebung der förmlichen Festlegung des
Sanierungsgebiets „Gondelsheim-Ost“**

Die vom Gemeinderat am 24.10.2006 beschlossene Satzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebiets „Gondelsheim-Ost“, öffentlich bekanntgemacht und in Kraft getreten am 01.12.2006, sowie die

1. Änderung der Satzung über Erweiterung der förmlichen Festlegung des Sanierungsgebiets, vom Gemeinderat am 22.07.2008 beschlossen und am 01.08.2008 öffentlich bekanntgemacht und in Kraft getreten,

die

2. Änderung der Satzung über Erweiterung der förmlichen Festlegung des Sanierungsgebiets, vom Gemeinderat am 16.07.2013 beschlossen und am 26.07.2013 öffentlich bekanntgemacht und in Kraft getreten

und die

3. Änderung der Satzung über Erweiterung der förmlichen Festlegung des Sanierungsgebiets, vom Gemeinderat am 18.09.2018 beschlossen und am 28.09.2018 öffentlich bekanntgemacht und in Kraft getreten

wird aufgehoben. Die Abgrenzung der Aufhebung ergibt sich aus dem Lageplan der STEG Stadtentwicklung GmbH mit Datum vom 07.06.2022 (Originalmaßstab M 1:1000) und ist grün schraffiert.

§ 2

Gebiet der aufgehobenen Sanierung

Das Gebiet, das hiernach nicht mehr der Sanierung unterliegt, ist im beiliegende Lageplan der STEG Stadtentwicklung GmbH vom 07.06.2022 grün schraffiert. Der Lageplan ist Bestandteil dieser Satzung.

§ 3

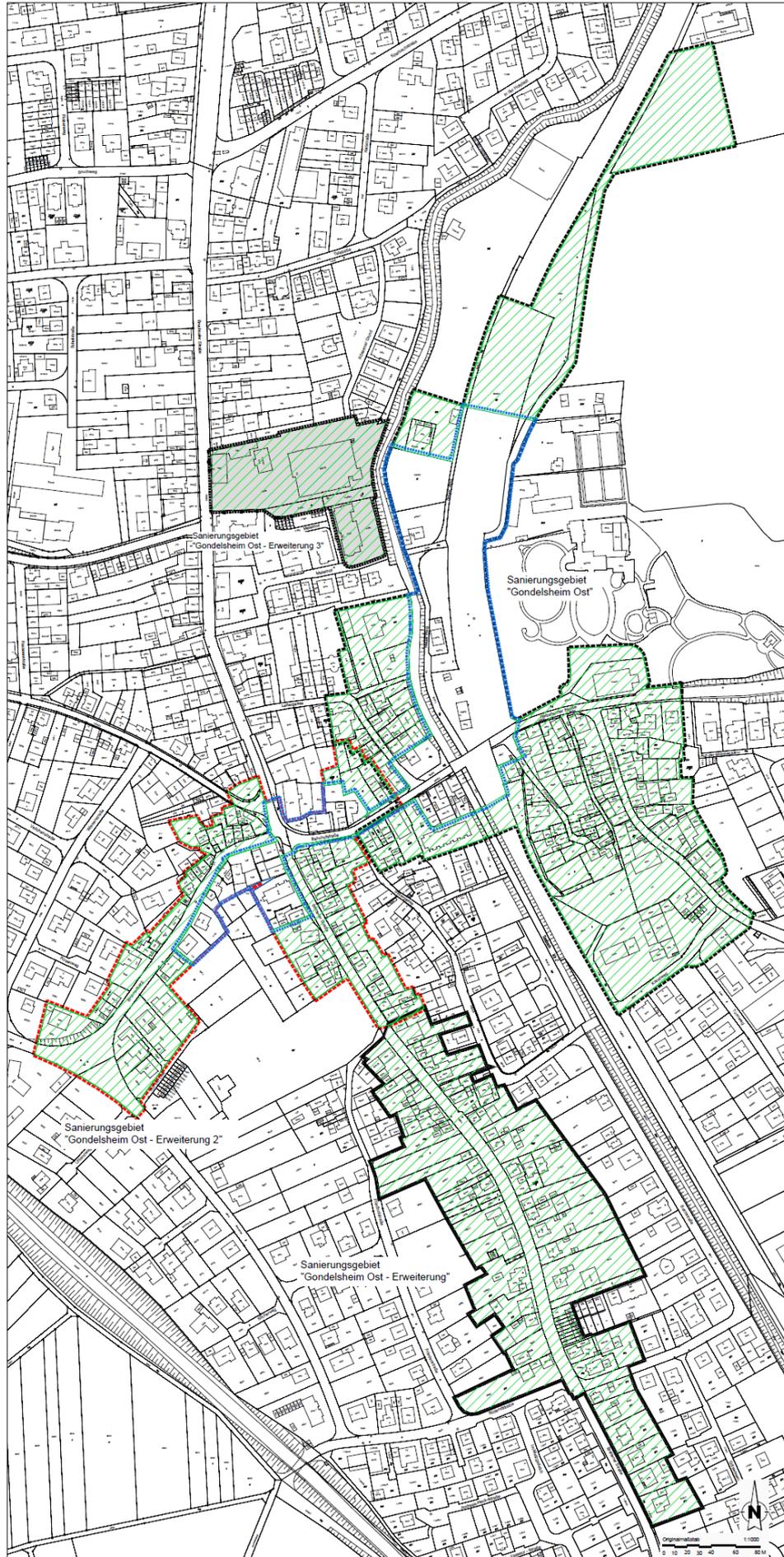
In-Kraft-Treten

1. Die Satzung tritt am Tag der Bekanntmachung in Kraft.
2. Das Grundbuchamt ist zu ersuchen, bei den Grundstücken den Sanierungsvermerk zu löschen

Ausgefertigt

Gondelsheim, den 2022

Markus Rupp
Bürgermeister



Aufhebung der förmlichen Festlegung

-  förmlich festgelegtes Sanierungsgebiet "Gondelsheim Ost" ca. 9,04 ha
 Satzungsbeschluss vom: 24.10.2006
 Veröffentlichung am: 01.12.2006
-  förmlich festgelegtes Sanierungsgebiet "Gondelsheim Ost - Erweiterung" ca. 3,62 ha
 1. Satzungsänderung Beschluss vom: 22.07.2008
 Veröffentlichung am: 01.08.2008
-  förmlich festgelegtes Sanierungsgebiet "Gondelsheim Ost - Erweiterung 2" ca. 3,1 ha
 2. Satzungsänderung Beschluss vom: 16.07.2013
 Veröffentlichung am: 26.07.2013
-  förmlich festgelegtes Sanierungsgebiet "Gondelsheim Ost - Erweiterung 3" ca. 1,62 ha
 3. Satzungsänderung Beschluss vom: 18.09.2018
 Veröffentlichung am: 28.09.2018
-  Teilaufhebung des Sanierungsgebietes "Gondelsheim Ost" ca. 3,15 ha
 Satzungsänderung Beschluss vom: 10.11.2020
 Veröffentlichung am: 27.11.2020
-  Aufhebung der förmlichen Festlegung "Gondelsheim Ost" ca. 14,68 ha
 Satzungsänderung Beschluss vom: 26.07.2022

Gemeinde Gondelsheim

Städtebauliche Erneuerungsmaßnahme
"Gondelsheim Ost"